



## Помещение свободного назначения

Назначение	Офисное помещение, Помещение свободного назначения, Торговое помещение
Метро	Нарвская
Район	Адмиралтейский
Улица	Бумажная
Номер дома	16
Площадь общая	201 м2
Пешком до метро	7
Транспортом до метро	5
Этаж	1
Этажность	5
Состояние	отличное
Входная мощность кВт	15
Класс здания	V+
Режим работы БЦ	Круглосуточно
Парковка	Да
Офис в бизнес-центре	Да
Вход	1
Высота потолков	3
Торг	Нет
Оборудование	Нет
Вентиляция (свеча)	Нет
Отдельный офис	Нет

# АРЕНДА

## 200 000 руб/мес.

Речан Екатерина  
+7 (812) 903-56-25

Предлагаем в аренду универсальное помещение площадью 201 м2 в БЦ "Портал" класса V+.

Первый этаж, отдельный вход с фасада БЦ.

Семь минут пешей доступности до метро "Нарвская".

Кабинетная планировка, два с/у, возможна перепланировка.

Современный ремонт, на полу керамогранит, на стенах обои под покраску.

Имеется парковка, система кондиционирования, телефония и интернет, охрана, парковка на территории.

Услуги, включенные в арендную плату:

-Круглосуточная охрана бизнес-центра (возможность доступа в здание 24 часа в сутки);

-Коммунальные платежи (отопление, водоснабжение, электричество, вентиляция);

-Уборка помещений общего пользования и вывоз мусора;

-Услуги ресепшн;

-Обслуживание помещений (мелкий ремонт, замена ламп, плановый ремонт, ремонт инженерных коммуникаций);

-Пожарная сигнализация.

Просмотры в удобное для Вас время!



📍 197022, САНКТ-ПЕТЕРБУРГ  
АПТЕКАРСКИЙ ПР., 9

☎ 8 (812) 942-11-95 (в СПб)

8 (800) 222-19-44 (бесплатно по РФ)

✉ 9421195@GMAIL.COM



СЛУЖБА КОНТРОЛЯ КАЧЕСТВА

9421195@GMAIL.COM